

Etienne Ignat – Consilier Local
Mail: ignatetienne@gmail.com
Tel: 0743681540

Iași, 12.04.2018

ADRESA
Nr: 80 din 12.04.2018

Către:

Secretarul Municipiului Iași - Denisa Liliana Ionașcu

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 33 din Legea 393/2004, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre.

Vă transmit:

Proiectul de hotărâre privind „Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor pe clădiri și terenuri pentru persoane juridice, în susținerea atelierelor de reparații de obiecte, activitate ce susține economia circulară în Municipiul Iași”

În acest sens vă propun adoptarea proiectului de hotărâre.

Grupul consilierilor Locali din partea Partidului Național Liberal

Etienne Ignat

Consilier Local

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. _____ din _____

Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor pe clădiri și terenuri pentru persoane juridice, în susținerea atelierelor de reparații de obiecte, activitate ce susține economia circulară în Municipiul Iași
(schemă locală de ajutor de minimis)

Luând în considerare faptul că obiectivul principal urmărit prin adoptarea schemei de ajutor de stat îl constituie dezvoltarea echilibrată durabilă a municipiului Iași, prin susținerea realizării de investiții, a creării de noi locuri de muncă și încurajarea economiei circulare,

Legea nr. 211 din 15 noiembrie 2011 privind regimul deșeurilor;

Având în vedere prevederile art. 286, alin. 6 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile art. 3 alin. 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 117 /2006, privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Regulamentului (UE) nr. 1407/2013 al Comisiei din 18 decembrie 2013 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, și al celorlalte reglementări comunitare în domeniu,

Și prevederile Ordonanței de urgență nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996; respectiv de prevederile art.9 alin.2 din Legea nr. 346/2004,

Având în vedere prevederile art. 456, alin. 2 lit. „l” și art. 464 alin. (2) lit. „k” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 36, alin. (1), alin. (2) lit. „b” și „d”, alin. (4) lit. „a”, „d” și „e”, și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

În conformitate cu dispozițiile art. 36 alin. 2 lit. "b", alin. 4, lit. "e" precum și art. 45 alin. 1 din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată și modificată

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba *"Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor pe clădiri și terenuri pentru persoane juridice, în susținerea atelierelor de reparații de obiecte, activitate ce susține economia circulară în Municipiul Iași"*, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.

- Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de: Direcția Generală Economică și de Finanțe Publice Local, Primarul Municipiului Iași;
- Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni

Viza de legalitate,

Președinte de ședință

Secretarul Municipiului Iași
Denisa Ionașcu

INIȚIATORI:

Etienne IGNAT - Consilier Local
Răzvan TIMOFICIUC - Consilier Local

Susținători:

Vlad GHIZDOVĂȚ - Consilier Local
Eduard BOZ - Consilier Local
Ciprian BOSTAN - Consilier Local
Alexandru COȚOFAN - Consilier Local
Tudor DORNEANU - Consilier Local
Lucian JUGRIN - Consilier Local

Dr. Geochimist Giorgiana Cretu
Nica Stefan

Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor pe clădiri și terenuri pentru persoane juridice, în susținerea atelierelor de reparații de obiecte, activitate ce susține economia circulară în Municipiul Iași
(schemă locală de ajutor de minimis)

CAPITOLUL I Dispoziții generale

Art. 1. (1) Prezenta procedură instituie o schemă de ajutor *de minimis* denumită ”Ajutor de minimis în susținerea atelierelor de reparații de obiecte, activitate ce susține economia circulară în Municipiul Iași”.

(2) Prezenta schemă de ajutor de minimis este un act în baza căruia pot fi acordate facilități întreprinderilor definite în mod general și abstract potrivit principiului stabilit în Regulamentul Consiliului (CE) nr. 659/1999 pentru aplicarea art. 93 al Tratatului de instituire al Comunităților Europene, publicat în Jurnalul Oficial al Comunităților Europene nr. L 83/1999.

(3) Acordarea ajutorului *de minimis* în cadrul acestei scheme se va face numai cu respectarea criteriilor privind ajutorul *de minimis* stipulate în Regulamentul Comisiei Europene nr. 1998/2006 privind aplicarea art. 87 și 88 din Tratatul de Instituire a Comunității Europene în cazul ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. OJ L 379 din 28.12.2006.

(4) Schema se aplică în municipiul Iași, județul Iași.

(5) Prezenta schemă de ajutor nu intră sub incidența obligației de notificare către Comisia Europeană în conformitate cu prevederile Regulamentului Comisiei Europene nr. 1998/2006 privind aplicarea art. 87 și 88 în cazul ajutorului de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. OJ L 379 din 28.12.2006.

1.1.Obiectivele regulamentului

Art.2. Acordarea de facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru persoane juridice și persoanele fizice autorizate, în susținerea atelierelor de reparații de obiecte, activitate ce susține economia circulară în Municipiul Iași are ca obiective:

- dezvoltarea regională;
- susținerea dezvoltării sectorului atelierelor de reparații de obiecte, activitate ce susține economia circulară;
- creșterea gradului de ocupare al forței de muncă;
- dezvoltarea echilibrată a tuturor cartierelor din municipiului Iași;
- stimularea agenților economici care dezvoltă procese economice cu efecte multiplicatoare în plan economico-social;
- realizarea de beneficii fiscale la bugetul local pentru perioade îndelungate de timp;
- sprijinirea tinerilor pentru înființarea de ateliere de reparații;
- renunțarea la un tip de economie de tip linear și sprijinirea tranziției către o economie circulară.

1.2. Cadrul legal

Art. 3. La elaborarea prezentei proceduri au fost avute în vedere dispozițiile următoarelor acte normative:

- Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 44/2004 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța nr. 92 din 24 decembrie 2003 (*republicată*)(**actualizată**) privind Codul de procedură fiscală;
- Legea 31/1990 privind societățile comerciale;
- Ordonanța de urgență nr.117/21.12.2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat;
- Legea nr.137/17 mai 2007 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat;
- Liniile directoare privind ajutoarele de stat regionale pentru perioada 2007 – 2013;
- Regulamentul Comisiei Europene nr.1998/2006 privind aplicarea art.87 și 88 din Tratatul de Instituire a Comunității Europene în cazul ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr.L 379/28.12.2006;
- H.G.nr.1164 din 26 septembrie 2007 (*actualizată*) privind acordarea de ajutoare de minimis pentru dezvoltarea sau modernizarea întreprinderilor;
- H.G. nr..651/2006 privind aprobarea politicii în domeniul ajutorului de stat în perioada 2006 – 2013.

1.3.Principiile ce stau la baza acordării de facilități fiscale

Art.4. Procesul de stimulare a investițiilor în ateliere de reparații are ca scop acordarea tratamentului nediscriminatoriu, astfel încât orice meșteșugar să aibă șansa de a beneficia de facilitățile prevăzute de prezenta procedura, cu respectarea următoarelor principii:

- a) accesul nediscriminatoriu, respectiv asigurarea condițiilor de desfășurare a unei concurențe reale, astfel încât orice meșteșugar să aibă acces la facilitățile prevăzute de lege cu îndeplinirea condițiilor prezentului regulament;
- b) recunoașterea mutuală, respectiv acceptarea produselor, serviciilor, lucrărilor comercializate în mod licit în acele state care acceptă produsele, serviciile și lucrările comercializate în România, cu condiția respectării standardelor comunitare precum și recunoașterea diplomelor, certificatelor și a altor documente emise de autoritățile competente din aceste state și a specificațiilor tehnice, echivalente cu cele solicitate la nivel național, cu excepția unor domenii reglementate prin legislație specială;
- c) transparență și monitorizare, respectiv aducerea la cunoștința tuturor celor interesați a informațiilor referitoare la procedura de acordare a facilităților fiscale pentru investiții;
- d) tratamentul egal, respectiv stabilirea în mod nediscriminatoriu a criteriilor și mijloacelor de acordare de facilităților pentru investiții, astfel încât orice meșteșugar să aibă șansa de a beneficia de facilitățile prevăzute de prezentul regulament;
- e) eficiența utilizării fondurilor, respectiv utilizarea unor criterii de acordare a facilităților fiscale pentru investiții și de urmărire a realizării lor, care să reflecte avantajele de natură economică

ale proiectelor de investiții în ateliere de reparații, luându-se în considerare, după caz, efectele în domeniul social, în cel al protecției mediului și promovarea unei dezvoltări economice durabile;

f) neretroactivitatea, respectiv excluderea posibilității acordării de facilități pentru investițiile finalizate înainte de data intrării în vigoare a prezentei scheme, precum și excluderea locurilor de muncă create înainte de intrarea în vigoare a schemei;

g) acordarea facilităților fiscale sub forma scutirii de la plata impozitului pe clădiri și teren în limita echivalentului în lei a valorii maxime de 2.000 de euro.

1.4. Domeniul de aplicarea al schemei

Art. 5. Prezenta schemă *de minimis* nu este aplicabilă în cazul:

(1) atunci când valoarea ajutorului este stabilită pe baza prețului sau a cantității produselor în cauză achiziționate de la producătorii primari sau introduse pe piață de societățile în cauză;

(2) atunci când ajutorul este condiționat de transferarea lui parțială sau integrală către producătorii primari;

(d) ajutoarelor acordate societăților aflate în dificultate, conform Liniilor directe privind ajutorul de stat pentru salvarea și restructurarea întreprinderilor în dificultate, publicate în Jurnalul Oficial al Comunității Europene nr. C 244/01.10.204;

(e) ajutoarelor destinate activităților legate de export către țări terțe sau către state membre, respectiv ajutoarelor legate direct de cantitățile exportate, ajutoarelor destinate înființării și funcționării unei rețele de distribuție sau destinate altor cheltuieli curente legate de activitatea de export;

(f) ajutoarelor subordonate folosirii marfurilor naționale în locul celor importate;

1.5. Definirea termenilor utilizați

Art.6. În sensul prezentei proceduri următorii termeni se definesc astfel:

- **Întreprindere** – orice persoană juridică indiferent de forma de organizare, care desfășoară activități în scop lucrativ total sau parțial conform Legii 31/1990 privind societățile comerciale republicată cu modificările și completările ulterioare.

- **Facilitate fiscală** – scutire de la plata impozitelor și taxelor locale acordate (alocare specifică individuală – valoarea totală a scutirii la plata impozitului pe clădiri și /sau a impozitului pe teren care poate fi acordată unei întreprinderi, contribuabililor persoane juridice în cadrul prezentului regulament (schemă locală de ajutor de stat)).

- In cadrul categoriei IMM, **intreprindere mijlocie** este intreprinderea care are are intre 50 si 249 de salariati si realizeaza o cifra de afaceri anuala neta pana la 50 milioane de euro, echivalent in lei, sau detine active totale care nu depasesc echivalentul in lei a 43 milioane de euro.

- In cadrul categoriei IMM, **intreprinderea mica** este întreprinderea care are între 10 și 49 salariați și realizează o cifră de afaceri anuală netă de până la 10 milioane de euro echivalent în lei, sau detine active totale care nu depasesc echivalentul în lei a 10 milioane euro.

- **microintreprindere** este întreprinderea cu până la 9 salariați și realizează o cifră de afaceri anuală netă de sau dețin active totale de până la 2 milioane de euro, echivalent în lei.

- **Investiție** – valoarea capitalizată a clădirilor construite în baza de autorizații de construire, în condițiile legii. Valoarea investiției, dovedită prin înregistrări contabile, la poziția imobilizări corporale - clădiri în contabilitatea investitorului care a recepționat obiectivul de investiții conform standardelor internaționale de contabilitate și prevederilor fiscale;

- **Investitor** – persoană juridică română organizată conform Legii nr. 31/1990 privind

societățile comerciale, sau persoane juridice nerezidente în România .

- **Număr de personal** – numărul de persoane angajate de investitor cu contract de muncă pe perioadă nedeterminată, existent în unitate la momentul recepționării investiției, justificat prin declarația lunară la asigurările sociale depusă la Casa de Pensii Județeană, în cazul persoanelor juridice rezidente în România. În cazul persoanelor juridice nerezidente se va depune un document similar.

- **Profil de activitate** – reprezintă activitatea desfășurată de investitor, corespunzător clasificăției activităților din economia națională, cu ponderea cea mai mare, înscrisă în situațiile financiare ale investitorului.

- **Cheltuieli eligibile** – sunt cheltuieli legate de investiția inițială, constând în imobilizări corporale, respectiv cheltuieli legate de clădiri sau terenuri.

- **Administratorul schemei – Furnizorul de ajutor de minimis** Consiliul local al municipiului Iași.

CAPITOLUL II – FACILITĂȚI FISCALE

2.1. Valoarea investiției și beneficiarii de facilități fiscale

Art.7.(1) Beneficiază de facilitățile fiscale prevăzute de prezenta procedură, persoanele juridice care îndeplinesc **cumulativ** următoarele condiții:

a) persoanele juridice efectuează investiții în ateliere de reparații pe teritoriul municipiului Iași de peste **5.000 euro**

b) în momentul depunerii cererii este deja creat cel puțin un loc nou de munca.

Numarul locurilor de munca create de catre solicitantul scutirii trebuiesc sa fie ocupate efectiv, cu contract de munca, nefiind luate in calcul posturile vacante.

În vederea verificării îndeplinirii acestei condiții, solicitantul, va depune documente din care rezulta acest fapt - Declarația 112 depusă la ANAF pentru ultimele 12 luni anterioare depunerii cererii de acordare a facilităților și Declarația 112 depusă la ANAF la data depunerii cererii.

Echivalentul în euro al valorii investiției va fi obținut prin raportarea valorii capitalizate în lei a investiției finalizate, la cursul de schimb al monedei euro, comunicat de BNR la data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Valoarea investiției se stabilește conform definiției de la art. 6.

(2) Acordarea ajutorului de minimis pentru investiția facilitată este condiționată de menținerea acesteia o perioadă de minim 3 ani de la data finalizării investiției.

Art.8 Pot beneficia de facilitățile fiscale prevăzute în prezenta procedură, întreprinderile în înțelesul definiției de la art. 6 din prezenta hotărâre, care la data depunerii cererii de acordare a facilităților îndeplinesc următoarele condiții:

a) funcționează legal în România ;

b) nu sunt în stare de insolvență, nu au afacerile administrate de un judecător sindic, nu au nici o restricție asupra activității comerciale, nu sunt subiectul unor aranjamente între creditori, sau nu se află într-o altă situație similară cu cele menționate anterior, reglementate prin lege;

c) nu înregistrează datorii publice către bugetul local al municipiului Iași prevăzute de legislația în vigoare;

d) reprezentantul legal al întreprinderii nu a fost supus unei condamnări în ultimii 3 ani, de către o instanță de judecată, din motive profesionale sau etic – profesionale;

e) reprezentantul legal al întreprinderii nu furnizează informații false;

f) nu sunt ”întreprinderi în dificultate” conform Liniilor directoare comunitare privind ajutorul de stat pentru salvarea și restructurarea întreprinderilor în dificultate (publicate în Jurnalul Oficial al Comisiei nr. C 244/ 01.10.2004);

g) nu a fost subiectul unei decizii a Comisiei Europene de recuperare a unui ajutor de stat sau, în cazul în care a făcut obiectul unei astfel de decizii, aceasta a fost deja executată și creanța integral recuperată;

h) valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordate unei întreprinderi pe o perioadă de 3 ani consecutivi (2 ani fiscali precedenți și anul fiscal în curs), cumulată cu valoarea alocării financiare acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme, nu depășește echivalentul în lei a 200.000 Euro. Aceste plafoane se aplică indiferent de forma ajutorului de minimis sau de obiectivul urmărit și indiferent dacă ajutorul este finanțat din surse naționale sau comunitare;

i) îndeplinesc și alte condiții specificate în prezenta HCL.

2.2. Categoriile de facilități fiscale, perioada și criteriile de acordare

Art.9. Facilitățile fiscale care se pot acorda investitorilor persoane juridice sunt următoarele:

a) **scutirea de la plata impozitului pe clădiri**, (pentru investiția de peste 5.000 de euro nou realizată, altele decât locuințe) pe o perioadă de 3 ani, în intervalul de valabilitate a prezentei scheme și în limita echivalentului în lei a valorii maxime de 2.000 de euro, de la data de întâi a lunii următoare celei în care Consiliul local a aprobat prin hotărâre, acordarea facilităților fiscale solicitate;

b) **scutirea de la plata impozitului pe terenul** aferent investițiilor de peste 5.000 euro, pentru un interval de 3 ani, de la data de întâi a lunii următoare obținerii autorizației de construire;

Valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordată unui investitor nu poate depăși echivalentul în lei a 2.000 euro, indiferent dacă ajutorul a fost acordat din surse naționale sau comunitare.

Echivalentul în euro al valorii facilității acordate / fiecare an, va fi obținut la cursul de schimb al B.N.R. la data adoptării hotărârii prin care se aprobă facilitatea fiscală de către Consiliul local al municipiului Iași.

Scutirea la plată a impozitului pe clădiri se acordă doar pentru acele clădiri care au fost autorizate și finalizate (recepționate) în perioada de valabilitate a schemei de ajutor de stat, respectiv în perioada 01.01.2019-31.12.2021 și a căror contravaloare se regăsește în cheltuielile eligibile aferente investițiilor în imobilizări corporale;

Scutirea la plată a impozitului pe teren se acordă doar pentru terenurile aferente clădirilor menționate anterior care au fost achiziționate până la sfârșitul perioadei de valabilitate a schemei, respectiv 2021 și a căror contravaloare se regăsește în cheltuielile eligibile aferente investițiilor în imobilizări corporale.

Plafonul de minimis în cazul ajutoarelor de minimis acordate de Consiliul local al municipiului Iași cumulează facilitățile la impozitul pe clădire cu cele de la impozitul pe teren.

Art.10 Serviciul de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Iași reanalizează în fiecare an mentinerea acordării facilităților pentru fiecare investitor în parte, pe baza documentelor prezentate de acestia.

Mentinerea acordării facilităților fiscale este condiționată de prezentarea până la data de **1 martie** a fiecărui an a următoarelor documente aferente anului precedent:

- Declarația 112 depusă la ANAF aferentă lunii anterioare depunerii documentelor pentru reanalizarea anuală în vederea mentinerea facilitatilor.

- bilanța contabilă pe luna decembrie a anului precedent.

- certificat fiscal privind obligațiile de plată față de bugetul local și de la bugetul de stat din care să rezulte că nu are obligații de plată restante.

- declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al societății, că societatea nu a beneficiat de ajutor de stat pe alte scheme regionale de la alți furnizori de ajutor de stat, pentru aceleași costuri eligibile ale investiției inițiale pentru care a solicitat ajutor de stat, în temeiul prezentei scheme, precum și o declarație pe propria răspundere privind ajutoarele de minimis primite pentru aceleași costuri eligibile în acel an fiscal și în ultimii doi ani fiscali, fie din surse ale statului sau ale autorităților locale, fie din surse comunitare.

În cazul nedepunerii documentelor menționate mai sus, de către fiecare contribuabil în parte, până la data de 1 martie a fiecărui an, pe întreaga perioadă de acordare a facilitatilor, facilitatea convenită se anulează.

După prezentarea documentelor de către agenții economici beneficiari de facilități fiscale, se va proceda la verificarea încadrării în prevederile prezentei scheme, iar în urma verificării DEFPL, va stabili dacă se mențin facilitatile acordate.

2.3. Condiții de eligibilitate și de acordare a facilității fiscale

Art.11 Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 9 referitoare la impozitul pe clădiri și teren, persoanele juridice trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

I. Documente cu caracter general:

a) să prezinte certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte că nu sunt în stare de faliment, reorganizare judiciară, alte situații de lichidare a activității, prevăzute de lege și că au ca obiect de activitate atelier de reparații.

b) să prezinte cazierul fiscal eliberat de organul fiscal în a cărui rază teritorială își are sediul contribuabilul – persoană juridică.

c) în cazul contribuabililor înregistrați din alte localități decât municipiul Iași, certificatul fiscal din care să rezulte că nu au datorii la bugetul local al localității în a cărui rază teritorială își are sediul contribuabilul – persoană juridică și ca au un punct de lucru în Municipiul Iași,

d) să nu înregistreze datorii la plata obligațiilor către bugetul local al municipiului Iași.

e) declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al întreprinderii că nu au fost emise împotriva acesteia decizii de recuperare a unui ajutor de stat sau în cazul în care au fost emise asemenea decizii, acestea au fost executate conform prevederilor legale în vigoare

f) declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al societății, că societatea nu a beneficiat de ajutor de stat pe alte scheme regionale de la alți furnizori de ajutor de stat, pentru aceleași

costuri eligibile ale investiției inițiale pentru care a solicitat ajutor de stat, în temeiul prezentei scheme, precum și o declarație pe propria răspundere privind ajutoarele de minimis primite pentru aceleași costuri eligibile în acel an fiscal și în ultimii doi ani fiscali, fie din surse ale statului sau ale autorităților locale, fie din surse comunitare.

g) ultimul bilant contabil, impreuna cu anexele aferente.

II. Documente cu caracter specific:

a) pentru acordarea scutirii la plata impozitului pe terenul aferent investiției viitoare:

- cerere pentru acordarea de facilități fiscale respectiv scutire de impozit pe teren însoțită de documentele prevăzute la **art.11 pct.I**

- să depună autorizația de construire aferentă obiectivului de investiții viitor.

- valoarea estimată a investiției din autorizația de construire trebuie să fie mai mare de 5.000 euro, calculată pe baza cursului de schimb al monedei euro comunicat din BNR la data emiterii autorizației de construire.

- să prezinte o declarație a reprezentantului legal al societății, prin care să se ateste faptul că prin investiția pentru care se acordă facilitatea se vor crea locuri de muncă noi conform **art. 7 lit. b** pe raza administrativ - teritorială a municipiului Iași, care vor fi menținute cel puțin pe întreaga perioadă pentru care au fost acordate facilitățile.

b) pentru acordarea scutirii la impozitul pe clădiri aferent investițiilor realizate de peste 5.000 euro:

- să depună autorizația de construire aferentă obiectivului de investiții realizat.

- să prezinte procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, încheiat în termenul prevăzut de prevederile legale în vigoare.

- să facă dovada înregistrării în contabilitate a valorii capitalizate a investiției, conform reglementărilor legale în vigoare.

- sa depuna declaratia cu valoarea reala a lucrarilor.

- să depună o declarație a reprezentantului legal al societății, prin care să se ateste faptul că prin investiția pentru care se acordă facilitatea au fost create noi locuri de muncă conform **art. 7 lit. b** pe raza administrativ -teritorială a municipiului Iași, care vor fi menținute pe întreaga perioadă pentru care au fost acordate facilitățile, la care se vor anexa documentele justificative in acest sens, si anume: Declaratia 112 inregistrata la ANAF pentru ultimele 12 luni anterioare depunerii cererii de acordare a facilitatilor, Declaratia 112 inregistrata la ANAF la data depunerii cererii.

- să depună ultima situație financiară anuală/semestrială în vederea stabilirii activității preponderente, codificată CAEN.

Art.13. În cazul persoanelor juridice nerezidente în România, documentele prezentate trebuie să conțină informațiile similare solicitate contribuabililor – persoane juridice române.

Art.14.(1) În vederea acordării facilităților fiscale prevăzute în prezenta procedura, persoanele juridice vor depune la Primăria municipiului Iași, o cerere tip de acordare a facilităților sub forma scutirii la plata impozitului pe clădiri și teren, însoțită de toate documentele prin care își demonstrează eligibilitatea, prevăzute la art. 11.

Cererea se completează în limba română prin tehnoredactare și poartă ștampila și semnătura în original a reprezentantului legal al societății.

Direcția Economică acordă asistență întreprinderilor solicitante pentru întocmirea și completarea Cererii-tip de finanțare. Cererea va fi înregistrată în Registrul special al schemei de ajutor

de minimis, menționându-se data și numărul de înregistrare. Cererile vor fi analizate și selectate în limita bugetului alocat schemei de ajutor de minimis, în funcție de data și numărul înregistrării documentelor, urmărindu-se conformitatea cu prevederile prezentei scheme.

Directia Economica va verifica societatea, respectiv respectarea condițiilor de eligibilitate ale activităților, proiectelor și cheltuielilor și va finaliza procesul de evaluare a cererii pentru acordarea facilităților fiscale în termen de 60 de zile de la data înregistrării acesteia

Acordarea facilităților fiscale individuale în cadrul prezentei scheme de ajutor de minimis se va aproba prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Iași în mod individual, pentru fiecare investitor în parte.

În cazul în care cererea este incompletă, nu conține informații corecte, nu este însoțită de toată documentația necesară sau există neconcordanțe în informațiile furnizate Directia Economica va transmite solicitantului o înștiințare prin care îi va solicita completarea cererii sau a documentației. În acest caz termenul de evaluare prevăzut anterior curge de la data la care cererea este considerată completă. Societatea solicitantă transmite completarea documentației în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la primirea înștiințării.

În cazul în care actele în completare, nu se transmit în termen de 10 zile, dosarul se clasează.

2.4. Anularea , încetarea acordării facilităților fiscale acordate

Art.15 (1) În cazul scutirii de la plata impozitului pe teren și clădiri :

➤ această facilitate se anulează cu recalcularea retroactivă a impozitului datorat , inclusiv cu calculul majorărilor de întârziere aferente, conform prevederilor legale, dacă:

- investiția nu se finalizează în perioada de valabilitate a autorizației de construire, sau a eventualelor prelungiri a acestei autorizații numai pentru cazuri de natură obiectivă și temeinic justificate.

- valoarea recepționată a investiției este sub limita de 5.000 euro.

- terenul se înstrăinează înainte finalizării investiției.

- dacă nu crează noi locuri de muncă, conform art. 7 lit. b;

(2.) În cazul nedeunerii la termen a documentației, în vederea revizuirii anuale a facilităților fiscale, beneficiarii își vor pierde facilitatea;

(3) În cazul în care, cu ocazia revizuirii anuale se constată că societatea figurează în evidențele fiscale ale Primăriei municipiului Iași cu obligații de plată restante față de bugetul local;

(4) În situația în care, în urma reevaluării valorii investiției, valoarea va fi mai mică decât valoarea inițială din procesul verbal de recepție;

(5) În situația în care se constată că societatea a beneficiat de ajutor de stat sau de minimis pentru aceleași costuri eligibile, fie din surse ale statului sau ale autorităților locale, fie din surse comunitare;

(6) În situația în care se constată că societatea a atins plafonul de minimis, începând cu luna următoare, se sistează acordarea ajutorului de stat.

2.5. Ajutor de minimis

Art.16. Prezenta procedura constituie schemă de ajutor de minimis având ca obiectiv atragerea de investiții în ateliere de reparații în municipiul Iași.

Furnizorul ajutorului de minimis este Consiliul Local al municipiului Iași cu sumele rămase la dispoziția agenților economici.

Art.17. (1) Autoritatea locală prin serviciul de specialitate are obligația de a furniza Consiliului Concurenței, toate informațiile necesare pentru derularea procedurilor în fața Comisiei Europene, în condițiile prevăzute de Ordonanța Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, cu privire la facilitățile fiscale acordate individual și centralizat la nivelul unui an fiscal.

(2) Preenta schemă de ajutor de minimis nu intră sub incidența obligației de notificare către Comisia Europeană în conformitate cu prevederile regulamentului Comisiei Europene nr.1998/2006 privind aplicarea art.87 și 88 în cazul ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. 379/28.12.2006 .

Art.18. Ajutorul de minimis menționat la articolul anterior reprezintă valoarea impozitului pe clădire și/sau teren rezultat din aplicarea cotei de impunere/tarifului stabilite prin hotărârea Consiliului local privind impozitele și taxele locale .

Numărul cazurilor și valoarea facilităților se prezintă anual într-o anexă la hotărârea de consiliu privind execuția bugetului local.

Administratorul schemei are obligația ca, prin aparatul propriu, să facă publică pe site-ul primăriei epuizarea bugetului alocat prin această schemă și data de la care nu se mai înregistrează cereri pentru acordarea de facilități fiscale.

2.6 Durata schemei

Art.19. Durata schemei de ajutor de minimis, respectiv acordarea de facilitati fiscale este de 4 ani, respectiv perioada 2019-2022.

(1) Cererile privind acordarea de facilități fiscale în cadrul prezentei scheme se vor înregistra la Primăria municipiului Iași, până la data de sfârșitul fiecărui an, astfel încât orice investitor care va depune cerere în intervalul respectiv, va putea beneficia de prevederile prezentului regulament (schemă locală de ajutor de minimis), în mod nediscriminatoriu.

2.7 Bugetul schemei

Art. 20 . Valoarea totala estimată a ajutorului de minimis care va fi acordat în cadrul prezentei scheme, pe întreaga durată de aplicare a acesteia, este de 200.000 euro defalcată după cum urmează:

AN	2019	2020	2021	2022
EURO	50.000	50.000	50.000	50.000

2.8 Efecte

Art. 21. Numărul maxim estimat al beneficiarilor este de 200.

CAPITOLUL III - DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

Art.22.(1) Valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordate unei societăți nu poate depăși echivalentul în lei a 2.000 de euro.

(2) În momentul în care facilitățile fiscale acordate ating limita intensității maxim admise (plafonul echivalentului în lei a 2.000 de euro, facilitatile acordate încetează de drept, fără vreo altă formalitate. Directia Economica din cadrul Primăriei Municipiului Iași va înștiința în scris beneficiarii ajutorului de minimis despre încetarea facilității fiscale.

(3) Valoarea în euro a facilității fiscale acordate / fiecare an va fi calculată la cursul BNR din ziua în care s-a aprobat hotărârea consiliului local .

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

La proiectul de hotărâre privind „Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor pe clădiri și terenuri pentru persoane juridice, în susținerea atelierelor de reparații de obiecte, activitate ce susține economia circulară în Municipiul Iași”

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 33 din Legea 393/2004 îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre.

Legea nr. 211 din 15 noiembrie 2011, stabilește măsurile necesare pentru protecția mediului și a sănătății populației, prin prevenirea sau reducerea efectelor adverse determinate de generarea și gestionarea deșeurilor și prin reducerea efectelor generale ale folosirii resurselor și creșterea eficienței folosirii acestora.

ANEXA 5

C. Măsuri care pot afecta faza de consum și de utilizare

1. Instrumente economice, cum ar fi stimulente pentru achiziții curate sau instituirea unei plăți obligatorii de către consumatori pentru un anumit articol ori un ambalaj care ar fi în mod normal furnizat gratuit
2. Organizarea unor campanii de sensibilizare și de informare direcționate către publicul larg sau către o categorie specifică de consumatori
3. Promovarea de ecoetichete recunoscute și de încredere
4. Acorduri cu industria, cum ar fi, de exemplu, utilizarea unor grupuri de produse, ca acelea care sunt incluse în cadrul politicilor integrate ale produselor, sau acorduri cu vânzătorii cu amănuntul privind furnizarea de informații referitoare la prevenirea generării deșeurilor și la produsele cu impact redus asupra mediului
5. În contextul contractelor de achiziții publice și private, includerea unor criterii de protecție a mediului și de prevenire a generării deșeurilor în cererile de ofertă și în contracte, conform Manualului privind contractele de achiziții publice de mediu, publicat de Comisie la 29 octombrie 2004
- 6. Încurajarea reutilizării și/sau a reparării produselor defecte sau a componentelor acestora, în special prin recurgerea la măsuri educative, economice, logistice sau a altor măsuri, cum ar fi sprijinirea ori înființarea unor centre și rețele acreditate de reparare și de reutilizare, în special în regiunile cu o densitate ridicată a populației**

Pachetul privind economia circulară, adoptat de Comisia Europeană la 2 decembrie 2015, este menit să sprijine tranziția către o economie circulară în Uniunea Europeană. Acest pachet include propuneri legislative privind deșeurile, cu obiective pe termen lung în materie de reducere a depozitării deșeurilor și de creștere a gradului de reciclare și de reutilizare”

[COM \(2015\) 614 final Comunicarea Comisiei către Parlamentul European, Consiliu, Comitetul Economic și Social European și Comitetul Regiunilor Închiderea buclei - un plan de acțiune al UE pentru economia circulară;](#)

Economia, lato sensu, reprezintă ansamblul activităților umane desfășurate în sfera producției, distribuției și consumului bunurilor materiale și serviciilor. Din momentul revoluției industriale, noi, ca și populație, am trăit într-o economie liniară, în care resursele naturale și energiile înglobate în materii prime și produsele finite sunt aruncate, mai devreme sau mai târziu, afectând tot mai mult mediul înconjurător. Resursele naturale ne asigură produsele necesare pentru producția la nivel de fabrici, resurse care de altfel sunt folosite pentru a crea bunuri menite a fi cumpărate și, în general, aruncate după o singură utilizare. Ceea ce rămâne după folosire este considerat deșeu, rămânând să meargă la depozitul de deșeuri, în loc ca părți din el să fie refolosite sau reutilizate în alte scopuri. Cu toate acestea, această acțiune nu descrie și nu surprinde tabloul complet a ceea ce presupune întreg ciclul economic al resurselor existente pe Terra. Potrivit datelor statistice furnizate de experți din domeniul energiei și ecologiei, se consideră că există marele risc de a ne îndrepta rapid spre diminuarea resurselor naturale.

Modul în care producem și consumăm contribuie la multe dintre problemele de mediu din prezent, cum ar fi încălzirea globală, poluarea, epuizarea resurselor naturale și pierderea biodiversității. Până în anul 2016, economiile noastre au dezvoltat un tipar de creștere de tipul „a lua, a face, a consuma și a elimina” – acel model linear care se bazează pe ipoteza că resursele sunt abundente, disponibile, ușor accesibile și ieftin de eliminat. Experiența ne-a dovedit că ne-am înșelat și că se pot obține performanțe mai mari și mai durabile dacă utilizăm eficient resursele.



Fig. 1 Descrierea economiei de tip liniar

O economie circulară are obiectivul de a desprinde creșterea economică de utilizarea resurselor naturale și a ecosistemelor folosind respectivele resurse mai eficient. Acesta este un stimulent al inovației în domeniul reutilizării materialelor, componentelor și produselor, precum și al creării noilor modele de afaceri. Într-o economie circulară, utilizarea mai eficientă a materialelor creează o valoare mai mare, atât prin economii de costuri, cât și prin dezvoltarea unor piețe noi sau a celor existente. În cele mai simple cuvinte, economia circulară este o economie care produce zero deșeuri.

Economia circulară funcționează prin păstrarea materiei brute și a produselor în cercuri productive cât mai mult posibil. Obiectivul acesteia este de a scoate deșeurile din sistemele noastre industriale, făcându-le mai puțin dependente de extracția rezervelor de resurse finite. Nu numai că va permite companiilor să acceseze noi surse de valoare, dar va ajuta și la crearea

piețelor rezistente și a lanțurilor de aprovizionare capabile să genereze prosperitate pe termen lung.

La baza acestui raționament economic stau numeroase cercetări – din partea Forumului Economic Mondial, Ellen MacArthur și McKinsey sugerează că această tranziție către circularitate reprezintă o oportunitate de 1 trilion de dolari pentru economia mondială. Ca atare, oferă companiilor și consumatorilor o ocazie fantastică de a se îndepărta de tradiționala economie liniară „cumpără, fă și aruncă la gunoi” către un model circular.

Modelele de afaceri circulare sunt concepute să asigure reziliența resurselor, întrucât ele implică realocarea fizică sau schimbarea întrebuițării produselor vechi pentru a deservi noi cereri. Activitățile ca reutilizarea sau refabricarea nu numai că mențin valoarea inițială a materialului, dar presupun și mai puține riscuri legate de energie și apă decât metodele tradiționale de fabricare și reciclare.

O economie circulară va crește concurența în mediul industrial și numărul locurilor de muncă. Va antrena o mai mare productivitate a resurselor și va reduce dependența pe termen lung față de materia brută virgină.



Fig. 2 Descrierea economiei circulare

Tranziția către o economie mai circulară, în care cadrul căreia valoarea produselor, a materialelor și a resurselor este menținută în economie cât mai mult timp posibil și generarea de deșeurii este redusă la minimum, reprezintă o contribuție esențială la eforturile UE de dezvoltare a unei economii durabile, cu emisii scăzute de dioxid de carbon, eficientă din punctul de vedere al utilizării resurselor și competitivă. O astfel de tranziție constituie oportunitatea de a transforma economia noastră și de a genera avantaje competitive noi și durabile în Europa.

Economia circulară va stimula competitivitatea UE prin protejarea întreprinderilor împotriva penuriei de resurse și a prețurilor volatile, contribuind la crearea unor noi oportunități de afaceri și a unor modalități inovatoare și mai eficiente de producție și consum. Aceasta va crea locuri de muncă la nivel local pentru toate nivelurile de calificări și oportunități pentru integrarea

și coeziunea socială. În același timp, va permite economisirea de energie și va contribui la evitarea daunelor ireversibile în ceea ce privește clima și biodiversitatea, precum și poluarea aerului, a solului și a apei, cauzate de utilizarea resurselor într-un ritm care depășește capacitatea Pământului de a le reînnoi. Un raport recent subliniază, de asemenea, beneficiile mai ample ale economiei circulare, inclusiv în ceea ce privește reducerea nivelurilor actuale ale emisiilor de dioxid de carbon. Prin urmare, măsurile privind economia circulară se află în strânsă legătură cu priorități-cheie ale UE, printre care se numără ocuparea forței de muncă și creșterea, agenda în materie de investiții, combaterea schimbărilor climatice și energia, agenda socială și inovarea industrială, precum și cu eforturile depuse la nivel mondial în domeniul dezvoltării durabile.

Actorii economici, cum ar fi întreprinderile și consumatorii, au un rol esențial în impulsivarea acestui proces. Autoritățile locale, regionale și naționale facilitează tranziția, însă și UE îi revine un rol esențial în sprijinirea acestora. Obiectivul este de a asigura instituirea cadrului de reglementare adecvat pentru dezvoltarea economiei circulare pe piața unică și de a transmite semnale clare operatorilor economici și societății în general cu privire la calea de urmat, cu obiective pe termen lung în domeniul deșeurilor, precum și cu un set de măsuri concrete, ample și ambițioase care să fie realizate înainte de 2020. Acțiunea la nivelul UE va impulsiona investițiile și va crea condiții de concurență echitabile, va înlătura obstacolele generate de legislația europeană sau de o aplicare inadecvată a normelor, va aprofunda piața unică și va asigura condiții favorabile pentru inovare și implicarea tuturor părților interesate.

Odată ce un produs a fost achiziționat, durata sa de viață poate fi prelungită prin reutilizare și reparare, evitând astfel risipa. Sectorul reutilizării și cel al reparațiilor utilizează intensiv forța de muncă și, prin urmare, contribuie la agenda UE privind ocuparea forței de muncă și aspectele sociale. În prezent, anumite produse nu pot fi reparate din cauza modului lor de proiectare sau a lipsei pieselor de schimb ori a informațiilor privind repararea. Activitatea viitoare în materie de proiectare ecologică a produselor va contribui la creșterea durabilității produselor și la facilitarea reparării acestora: în special, se vor examina cerințele privind disponibilitatea pieselor de schimb și a informațiilor referitoare la reparare (de exemplu, prin intermediul manualelor de reparații disponibile online), inclusiv prin analizarea posibilității unor cerințe orizontale legate de furnizarea informațiilor referitoare la reparare. Practicile privind uzura morală planificată pot, de asemenea, să limiteze durata de viață utilă a produselor. Prin intermediul unui program de testare independent, Comisia va iniția activitatea de detectare a unor astfel de practici și modalitățile de remediere a acestora. În plus, propunerile legislative revizuite privind deșeurile cuprind noi dispoziții menite să stimuleze activitățile de pregătire pentru reutilizare. Statele membre și autoritățile regionale și locale au, de asemenea, un rol important în încurajarea reutilizării și a reparării, iar unele dintre ele au luat deja inițiative în acest domeniu.

În prezent, numai aproximativ 40 % din deșeurile produse de gospodăriile din UE sunt reciclate. Această medie ascunde diferențe importante între statele membre și regiuni, cu rate de până la 80 % în unele domenii și de mai puțin de 5 % în altele. Comisia prezintă noi propuneri legislative privind deșeurile care vizează să ofere o viziune pe termen lung pentru creșterea ratei de reciclare a deșeurilor municipale și reducerea stocării acestora în depozite de deșeuri, ținând seama, în același timp, de diferențele dintre statele membre. Aceste propuneri încurajează, de asemenea, utilizarea în mai mare măsură a instrumentelor economice pentru a asigura coerența cu ierarhia deșeurilor stabilită de UE.

PROPUN

Adoptarea proiectului de hotărâre privind „Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor pe clădiri și terenuri pentru persoane juridice, în susținerea atelierelor de reparații de obiecte, activitate ce susține economia circulară în Municipiul Iași”

Consilier local
Ignat Etienne